



# Comune di RUTINO

Provincia di Salerno

Area Edilizia Pubblica, Lavori Pubblici e Vigilanza

Reg. U. n. 009/LL.PP.

Reg. Gen. n. 123 del 06/06/2022

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER UN PERIODO DI ANNI 5 (CINQUE) DI N. 1 DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA TRATTATA DENOMINATO "CASA DELL'ACQUA", DA COLLOCARSI IN AREA PUBBLICA E PRECISAMENTE ALLA VIA GIUSEPPE GARIBALDI DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

## IL RESPONSABILE

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 05 del 28/04/2021 di nomina del Responsabile dell'Area Edilizia Pubblica, Lavori Pubblici e Vigilanza;

**RITENUTA** la propria competenza a provvedere;

**DATO ATTO:**

- a) che lo scrivente non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;
- b) di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- c) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- d) di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER UN PERIODO DI ANNI 5 (CINQUE) DI N. 1 DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA TRATTATA DENOMINATO "CASA DELL'ACQUA", DA COLLOCARSI IN AREA PUBBLICA E PRECISAMENTE ALLA VIA GIUSEPPE GARIBALDI DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE;

**PREMESSO:**

- che con Deliberazione di G.C. n.105 del 19/12/2020 si provvedeva a dare indirizzo all'ufficio tecnico di installare sul territorio comunale n. 1 distributore "Casa dell'Acqua" per l'erogazione di acqua microfiltrata naturale e gassata;
- che con stessa deliberazione venivano stabiliti i seguenti criteri:
  - durata minima della concessione: anni 5;
  - ottenimento preventivo di tutte le autorizzazioni dei competenti enti in materia edilizia/ambientale, igienico-sanitaria, occupazione di suolo pubblico;
  - manutenzione degli impianti a totale carico del soggetto incaricato;
  - costi di gestione a totale carico del soggetto incaricato;

- o collocazione nella zona di Via Giuseppe Garibaldi (nei pressi della scuola) che presenta i necessari requisiti;
- o esonero dalla tassa di occupazione di suolo pubblico;

**RILEVATO CHE** gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 32 del D. Lgs.50/2016 sono i seguenti:

- la finalità è l'affidamento in concessione per anni 5 (cinque) di suolo pubblico nella località sopra individuata, per l'installazione e la successiva gestione di n.1 struttura denominata (Casa dell'acqua) per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;
- l'oggetto della prestazione è l'installazione e la gestione di n.1 (uno) struttura per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;
- le clausole principali della convenzione sono contenute nell'avviso di Manifestazione di Interesse e nello schema di convenzione allegati;
- la convenzione dovrà essere stipulata in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, tramite sottoscrizione del Responsabile Area Tecnica, con spese a carico esclusivo della ditta incaricata;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata previa indagine di mercato da esperirsi mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse;
- il criterio del **minor prezzo** individuata sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art 95 comma 4 del D. Lgs.50/2016;

**DATO ATTO** che l'affidamento in concessione non comporta alcun onere a carico del Comune, atteso che il soggetto concessionario sarà remunerato con i proventi derivanti dalla vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata;

**DATO ATTO** che l'ubicazione del manufatto, la cui posizione esatta verrà concordata tra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria;

**RITENUTO** opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso per Manifestazione di Interesse e quindi procedere alla indizione della procedura de quo per la concessione e la gestione di n.1 struttura per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;

**RITENUTO** di dover approvare l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati nonché lo schema di convenzione;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 50
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. nelle parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati nonché lo schema di convenzione;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- **DI PROCEDERE**, ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 alla indizione di una indagine di mercato mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata ad individuare potenziali operatori interessati all'affidamento della concessione di suolo pubblico per anni n.5 (cinque) ed all'installazione e gestione di n.1 struttura (casa dell'acqua) per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;
- **DI DARE ATTO** che le condizioni della manifestazione di interesse sono tutte meglio espresse nell'avviso pubblico, cui seguirà, in caso di positivo esito della indagine di mercato, una procedura negoziata ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016, importo sottosoglia;
- **DI DARE ATTO** che le condizioni di cui all' articolo 192 del T. U. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i e dell' art. 32 del D. Lgs. 50/2016 sono quelle indicate in premessa;
- **DI PROCEDERE** al futuro appalto di che trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base della indagine di mercato con criterio di aggiudicazione al **minor prezzo** individuata sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art 95 comma 4 del D. Lgs.50/2016;

- **DI STABILIRE** che la convenzione dovrà essere stipulata in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, tramite sottoscrizione del Responsabile del Servizio, con spese a carico esclusivo della ditta incaricata;
- **DI APPROVARE** unitamente alla presente, l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati;
- **DI DARE ATTO** che l'affidamento in concessione non comporta alcun onere a carico del Comune di Rutino, atteso che il soggetto concessionario sarà remunerato con i proventi derivanti dalla vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata;
- **DI DARE ATTO** che l'ufficio si riserva la possibilità di non dar seguito alla procedura di affidamento, qualora ritiene non ci siano le condizioni;
- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione viene trasmessa: al Responsabile del Servizio Finanziario; al Responsabile della tenuta del Registro Generale; al Responsabile dell'Albo Pretorio on-line per gli adempimenti conseguenti.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 267/2000 s.m.i..

Dalla Residenza Municipale, 04/04/2022

IL RESPONSABILE  
Ing. Giovanni Di Luccio



**IL RESPONSABILE DELSERVIZIO FINANZIARIO**

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

***ESP R I M E***

<input type="checkbox"/>	<i>PARERE FAVOREVOLE</i>
<input type="checkbox"/>	<i>PARERE SFAVOREVOLE</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	<i>NON NECESSARIO PER ASSENZA DI SPESA</i>

in merito alla regolarità contabile sull'impegno assunto.

Dalla sede municipale, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
*rag. Anna RIZZO*

---

## PUBBLICAZIONE

N.ro \_\_\_\_\_ del Registro

data \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Responsabile delle Pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale;

### ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on – line di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 co. 1, della L. 18/06/2009 n. 69);

che ai sensi dell' art.18 della L. n.134/2012 la presente determinazione è stata pubblicata sul sito ufficiale del Comune di Rutino, sezione Amministrazione Aperta.

Il Responsabile delle Pubblicazioni

\_\_\_\_\_

---

## TRASMISSIONE

La presente determinazione viene trasmessa ai seguenti uffici per i consequenziali provvedimenti di competenza:

- Ufficio di Segreteria e AA.GG.;
- Ufficio di Ragioneria;
- Ufficio Tributi;
- Ufficio Pubblicazioni e notifiche;
- Ufficio di Vigilanza.

Dalla Residenza Municipale, 04/04/2022

IL RESPONSABILE DI RUTINO  
ing. Giovanni Di Duccio



